



**FELDEMA**  
ORTEN · TROCKNEN · SANIEREN

DAS SIND WIR



Mit unserem Hauptsitz in Ritterhude und unserer Niederlassung in Bremen stehen wir vom Bremer Umland bis in den Oldenburger Raum, rund um das Elbe-Weser-Dreieck sowie in der Wesermarsch zum Einsatz für Sie bereit.

24 Stunden und 7 Tage die Woche:  
das Feldema-Team ist für Sie da.

# Geortet, getrocknet und alles saniert – mit uns geht's schnell und unkompliziert.

Unser geschultes Fachpersonal wurde speziell für die Leckage-Ortung und Trocknungstechnik ausgebildet und greift auf einen Erfahrungsschatz mit weit über 3000 Ortungs- und Leckage-Einsätzen im Jahr zurück.

Zusätzlich verfügt unser Team auch im Bereich der Messtechnik über eine fundierte Fachausbildung. Regelmäßige Schulungen und Fortbildungslehrgänge in den Feldema-Kernkompetenzen Trocknungstechnologie, Wasserschaden- und Schimmelsanierung verschaffen uns ein Höchstmaß an fachlichem Know-how.

Sie können auch selbst aktiv werden und für die Trocknung Ihrer Räumlichkeiten selber sorgen: mit unseren mietbaren Trocknungsgeräten. Sprechen Sie uns gerne darauf an.





DARUM WIR

# Wir sorgen für frischen Wind bei Ihnen.

Wir sind so etwas wie die Feuerwehr für Wasser – sofort im Einsatz, wenn sich Feuchtigkeit unerwünscht in Ihren vier Wänden, in einem Gewerbeobjekt oder in einer öffentlichen Einrichtung verteilt.

Ganz gleich, welche Aufgabe uns bei Ihnen erwartet – unter Verwendung modernster Messtechnik analysieren wir die Art und den Ursprung Ihres Schadens präzise und können dadurch die effektivste Trocknungstechnik zur vollständigen Behebung anwenden.

Unsere fachkundigen Teams stehen für Sie jederzeit und rund um die Uhr zwischen Nordsee und Ostsee zum Einsatz bereit.

UNSER SERVICE

# Komplett- Service aus einer Hand.

Wir bieten Ihnen eine rundum professionelle und transparente Abwicklung Ihres Falles. Einfach und unbürokratisch nehmen wir Ihre Anfrage auf und begutachten den Schaden versicherungsrechtlich fundiert.

Dann orten, beheben und sanieren wir sämtliche Mängel und kümmern uns auf Wunsch auch um die Gesamtabrechnung aller Arbeiten.

Die Versicherungen schätzen Feldema seit Jahren als den verlässlichen Spezialisten und kompetenten Partner bei der Bearbeitung ihrer Versicherungsfälle durch Wasserschäden.





ERSTE HILFE

# Führender Ersthelfer bei Wasserschäden.

Feldema ist führender Ersthelfer in der Region bei Rohrbruch, Überschwemmung, Rohbau-Feuchte, Kellerflutung und akutem Starkregen-Schaden.

Ob gewerblicher oder privater Wasserschaden und bei allen Trocknungsproblemen – wir sind zur Stelle, wenn es um die optimale Begrenzung und Beseitigung von Schäden sowie die komplette Sanierung geht.

Unser primäres Ziel ist immer, das akute Problem minimalinvasiv und schnell zu lösen – stets mit den nötigsten, effektivsten Mitteln und möglichst geringen Folgeschäden.

# Unsere Leistungen auf einen Blick.

Unser Leistungsspektrum erstreckt sich von der Ortung, Trocknung, Bau- und Raum-Sanierung über das komplette Schadenmanagement bis hin zur Schimmelpilz-Sanierung.

Mit technisch modernster, hochwertiger Ausrüstung und einem Team aus geschulten Fachkräften gehört Feldema zu den führenden Kompetenzträgern im Bereich der Soforthilfe bei Wasserschäden in Nordwestdeutschland.

Selbstverständlich können Sie unsere Dienstleistungen als Komplettlösung oder auch einzeln beauftragen.

ORTEN	TROCKNEN	SANIEREN
<ul style="list-style-type: none"><li>• Feuchtigkeitsmessung</li><li>• Schadenlokalisierung an verdeckten Kalt- und Warmwasser-Leitungen</li><li>• Ortung in Heizanlagen</li><li>• Bestimmung von Leitungsverläufen</li><li>• Gebäude- und Industrie-Thermografie</li><li>• Kanaluntersuchung im Hausanschlussbereich</li><li>• Flachdach-Ortung</li><li>• Ortung von Rohrbrüchen in Erdleitungen</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Überwachung, Messung</li><li>• Digitale Dokumentation der Trocknung</li><li>• Estrich- und Dämmschicht-trocknung</li><li>• Bautrocknung</li><li>• Holzbalken- und Hohlraumtrocknung</li><li>• Schachttrocknung</li><li>• Adsorptionstrocknung</li><li>• Kondensattrocknung</li><li>• Erwärmungstrocknung</li><li>• Vermietung von Trocknungsgeräten</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Maurer- und Estricharbeiten</li><li>• Malerarbeiten</li><li>• Tischlerarbeiten</li><li>• Bodenlegerarbeiten</li><li>• Trockenbauarbeiten</li><li>• Fliesenlegerarbeiten</li><li>Schimmelpilz-Sanierung:<ul style="list-style-type: none"><li>• Laboruntersuchung</li><li>• Ursachenanalyse</li><li>• Sanierungsarbeiten</li><li>• Trocknungsarbeiten</li><li>• Reinigungsarbeiten</li></ul></li></ul>

UNSER ZIEL

»Unsere Kunden sind immer wieder glücklich, dass es nach unserer Arbeit bei ihnen wieder so aussieht wie vor dem Wasserschaden. Genau das ist unsere tägliche Motivation.«

**Timo Feldema**  
Geschäftsführer





**Feldema GmbH**  
**Hauptsitz Ritterhude**

Auf dem Radberg 13  
27721 Ritterhude

T 04292.99 09 90  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)  
W [feldema.com](http://feldema.com)

**Niederlassung Bremen**

Insterburgerstraße 15a-17  
28207 Bremen

T 0421.69 90 28 00  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)

**Service Oldenburg, Bremerhaven und Cuxhaven**

T 0800.04 29 29 90  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)

# Soforthilfe bei Wasser- schäden



**FELDEMA**

ORTEN · TROCKNEN · SANIEREN



SOFORTHILFE

# Schimmel? Wir sind jetzt für Sie da!

## Kompetente Soforthilfe garantiert.

Installationsmängel, Materialermüdung oder Wetterschäden – es gibt sehr viele Wege, wie das äußerst flexible Element Wasser an unerwünschte Stellen in Ihrem Zuhause gelangen kann.

Die entstehenden Schäden können wir leider nicht verhindern, wir können sie jedoch orten, trocknen und sanieren – jederzeit, schnell und zuverlässig.

Für diesen professionellen Service sind unsere fachkundigen und kompetenten Messtechniker sowie Handwerker für Sie überall im gesamten Raum Nordwestdeutschlands im Einsatz.

Ganz gleich, welche Aufgabe uns erwartet, unsere Soforthilfe-Garantie bleibt dabei stets gleich: ein umfassendes Dienstleistungsangebot unter Verwendung modernster Technik rund um die Uhr.

Unsere Motivation ist schimmelfreies Wohnen, unser Arbeitsziel Ihre vollste Zufriedenheit.



ORTUNG UND TROCKNUNG

# Wasserschaden: kein Problem mit Feldema.

## Ortung

Schnell, sicher und zuverlässig – wir setzen auf modernste Instrumente und Verfahren, um jeden noch so versteckten Wasserschaden zu messen.

- Feuchtigkeitsmessungen
- Lokalisierung von Schäden an verdeckten Kalt- und Warmwasser-Leitungen
- Ortung in Heizungsanlagen
- Bestimmung von Leitungsverläufen
- Gebäude- und Industriethermografie
- Kanaluntersuchung im Hausanschlussbereich
- Flachdach-Ortung
- Ortung von Rohrbrüchen in erdverlegten Leitungen

## Trocknung

Nach der Ortung und genauen Analyse Ihrer Schadenssituation, führen wir entsprechend die technische Trocknung aus und überwachen diese.

- Überwachung, Messung und Dokumentation des Trocknungsverlaufs
- Estrich- und Dämmschichttrocknung
- Bautrocknung
- Holzbalken- und Hohlraumtrocknung
- Schachttrocknung
- Vermietung von Trocknungsgeräten



SANIERUNG

# Willkommen in Ihrem neuen alten Zuhause.

## Sanierung

Nach der technischen Trocknung bieten wir Ihnen die komplette Sanierung des entstandenen Schadens an. Für die Umsetzung aller Sanierungsaufgaben arbeiten wir eng mit Facharbeitern und Partnerfirmen aus der Region zusammen und koordinieren den reibungslosen Ablauf der Tätigkeiten. So müssen Sie sich keine Sorgen um Ihre vier Wände machen.

## Unsere Kernleistungen im Überblick:

- Schimmelpilz-Sanierung
- Maurer- und Estricharbeiten
- Malerarbeiten
- Tischlerarbeiten
- Bodenlegerarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Fliesenlegerarbeiten

**Feldema GmbH**  
**Hauptsitz Ritterhude**

Auf dem Radberg 13  
27721 Ritterhude

T 04292.99 09 90  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)  
W [feldema.com](http://feldema.com)

**Niederlassung Bremen**

Insterburgerstraße 15a–17  
28207 Bremen

T 0421.69 90 28 00  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)

**Service Oldenburg, Bremerhaven und Cuxhaven**

T 0800.04 29 29 90  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)

Richtig  
heizen und  
lüften



**FELDEMA**

ORTEN · TROCKNEN · SANIEREN

# Gestatten: Ich bin Pilz. Schimmelpilz

## Wie entstehen feuchte Wände und Schimmel?

Um den Energieverbrauch von Wohngebäuden zu senken, werden moderne Dämmmaterialien und isolierverglaste, fugendichte Fenster verwendet. Werden die Räume durch beschichtete Fußböden oder waschfest gestrichene Zimmerwände weiter »versiegelt«, ist der kontinuierliche Austausch von Luft und Feuchtigkeit nicht mehr gewährleistet.

Unregelmäßiger Luftaustausch und Beheizung lassen dann die Luftfeuchtigkeit steigen. Diese kondensiert später an kalten Bauelementen wie Zimmerecken, Außenwänden oder auch Möbeln. Baumängel, Mauerwerksrisse oder Wasserschäden können diesen Effekt noch verstärken.

Gerade kühlere Luft unter 20 Grad Celsius speichert weniger Wasser und gibt es schneller wieder ab.

Das feuchte Klima führt so zu Bauschäden und begünstigt durch niedrige Temperaturen folglich die Entstehung schädlicher Schimmelpilze.

## Woran erkennt man einen Schimmelbefall?

Schimmelpilze bilden während des Wachstums durch ihre gefärbten Sporen schwarze, gelbe oder grau-weiße Flecken. Weiterhin ist meist ein deutlich unangenehmer und muffiger Geruch wahrnehmbar.

## Welche Folgen hat Schimmel?

- Allergien
- Atemwegserkrankungen und -infektionen
- Verstärkung bestehender Asthmaerkrankungen
- Kopfschmerzen
- Abgeschlagenheit
- Schimmelpilzinfektionen





HEIZEN UND LÜFTEN

# Richtig lüften ist so einfach.

## So hat Schimmel bei Ihnen keine Chance.

- Öffnen Sie mehrmals am Tag für 5–10 Minuten Fenster und Zimmertüren, um die feuchtwarme Raumluft durch frische Außenluft zu tauschen. Bei Frost jedoch nur kurz lüften.
- Die Lüftung bei Fenstern auf Kippstellung ist nicht ausreichend – insbesondere während der Heizperiode. So erhöhen Sie nur unnötig den Energieverbrauch und damit das Schimmelrisiko.
- Während des Lüftens die Heizkörperventile und Raumthermostate zu- bzw. zurückdrehen.
- Halten Sie Heizkörper frei von Möbelstücken, um eine freie Wärmezirkulation zu ermöglichen.
- Lassen Sie weniger genutzte Räume wie das Schlafzimmer im Winter nicht auskühlen, denn durch leichtes und kontinuierliches Heizen werden die Raumluft und die Wände so erwärmt, dass sie Feuchtigkeit besser aufnehmen können.
- Halten Sie die Türen zu etwas kühleren Räumen geschlossen, sonst schlägt sich die Feuchtigkeit in der wärmeren Luft aus der Wohnung dort als bald unerwünschtes Kondenswasser nieder.
- Stellen Sie größere Möbel nicht an Außenwände bzw. lassen Sie einen Abstand von etwa 5 cm.



RAUMTEMPERATUR

# Ideales Klima für optimales Raumgefühl.

RÄUME	OPTIMALE RAUMTEMPERATUR	OPTIMALE LUFTFEUCHTIGKEIT
Badezimmer	20-23°C	50-70 %
Kinderzimmer	20-23°C	40-60 %
Arbeitsraum	20-23°C	40-60 %
Wohnraum	20-23°C	50-60 %
Küche	18-20°C	40-60 %
Schlafzimmer	17-20°C	40-60 %
Flur	15-18°C	40-60 %
Keller	10-15°C	50-65 %

**Feldema GmbH**  
**Hauptsitz Ritterhude**

Auf dem Radberg 13  
27721 Ritterhude

T 04292.99 09 90  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)  
W [feldema.com](http://feldema.com)

**Niederlassung Bremen**

Insterburgerstraße 15a–17  
28207 Bremen

T 0421.69 90 28 00  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)

**Service Oldenburg, Bremerhaven und Cuxhaven**

T 0800.04 29 29 90  
E [info@feldema.com](mailto:info@feldema.com)